

بسم الله الرحمن الرحيم



الجمهورية اليمنية  
رئاسة الجمهورية  
الهيئة العامة لرعاية أسر الشهداء ومناضلي  
الثورة اليمنية  
الجمعية التعاونية السكنية لأبناء الشهداء  
ومناضلي الثورة اليمنية

مخطط مدينة 14 أكتوبر السكنية بـير فضل - المنصورة - محافظة عدن  
لأبناء الشهداء ومناضلي الثورة اليمنية



- \* أسماء البلاكات الداخلية لوحدة الجوار
- \* بك الشهيد الوزير السابق عبدالرزاق بانبيب
- \* بك الشهيد الوزير السابق سعيد صالح سالم
- \* بك الفقيه نيس الوزراء السابق محمد علي هينم
- \* بك الشهيد عميد طيار بكيل هاشم
- \* بك الشهيد اللواء قاسم عبدالله الزومحي
- \* بك الشهيد الوزير السابق محمد صالح مطيع
- \* بك الشهيد الوزير السابق محمد صالح عولقي
- \* بك الشهيد المناضل علي جاحصي الصبيحي
- \* بك الشهيد الوزير السابق ابوبكر صالح حسينون
- \* بك الفقيه الوزير السابق عبدالله احمد الخامري
- \* بك الفقيه المناضل الشيخ عبدالله بن حسين الاحمر
- \* بك الفقيه اللواء الشيخ حسين عثمان عशल
- \* بك الشهيد علي بن علي هادي
- \* بك المناضل الشهيد سيف الضالعي
- \* بك الشهيد بكيل الصبيحي
- \* بك الشهيد الوزير السابق صالح مصبح قاسم
- \* بك الشهيد نيس مجلس الشورى عبدالعزيز عبدالغني

- \* بك الشهيد عبدالنبي مرم
- \* بك المناضل العقيد عمر الجاري
- \* بك الشهيد القيادي فاروق علي احمد
- \* بك الشهيد قحطان محمد الشعبي
- \* بك المناضلة زهراء هبة الله
- \* بك الشهيد محمد احمد نعمان
- \* بك الشهيد علي عبدالغني
- \* بك الشهيد علي شائع هادي
- \* بك الشهيد اللواء احمد سالم العواضي
- \* بك الشهيد احمد الدرويش
- \* بك الشهيد باصهي
- \* بك الشهيد عيود
- \* بك الشهيد السقايف
- \* بك الشهيد النيلمي
- \* بك الشهيد محمد صالح مبرقي
- \* بك الشهيد جعليل محمد العاقل
- \* بك الشهيد ماجد مرشد سيف

المساحة الكلية لمشروع مدينة 14 أكتوبر السكنية لأبناء الشهداء ومناضلي الثورة نحو أكثر من (600 هكتار).  
مكونات المشروع الخدمية :-  
\* حدائق عدد (34).  
\* مدارس أساسية وثانوية عدد (16).  
\* مراكز صحية عدد (9).  
\* مساجد عدد (9).  
\* روضة ترفيهية عدد (4).  
\* مراكز تجارية عدد (2).  
\* مكاتب بريد عدد (4).  
\* أقسام شرطة عدد (2).  
\* مرافق استثمارية تجارية وسكنية.  
\* مرافق لانشاء :-  
1- مستشفى دولي أهلي استثماري.  
2- جامعة دولية أهلية استثمارية.  
3- أبراج لخدمات المنشآت الاستثمارية.  
\* عدد المستفيدين من المشروع نحو أكثر من ثمانية ألف أسرة (نحو 60 ألف نسمة).

- جهات الدعم :-
- 1- ذاتية.
  - 2- مساهمة الأعضاء.
  - 3- دعم الدولة.
  - 4- دعم المنظمات والمساعدات والهيئات المحلية والخارجية.
  - 5- عائدات أعمال استثمارية وتسويق مواقع تجارية وإستثمارية.
  - 6- عائدات أخرى مثل المشاركة بأعمال استثمارية محلية وخارجية ورؤوس الأموال المستثمرة.
  - 7- دعم صندوق رعاية أسر الشهداء ومناضلي الثورة اليمنية (تحت الإنشاء).

<p>الموقع الإلكتروني: www.ahmsy.com</p>		<p>الأرض ملكية خاصة مشتركة من الملاك خاصة وأراضي دولة</p>	<p>رئيس الهيئة العامة لرعاية أسر الشهداء ومناضلي الثورة رئيس الجمعية عميد محمد يحيى الهادي</p>	<p>وكيل الهيئة العامة لرعاية أسر الشهداء ومناضلي الثورة أمين عام الجمعية علي عبد الجبار الغساني</p>	<p>م : عبدالناصر قاسم تصميم اسماعيل علوان مقياس رسم 1:2000 التاريخ 2009</p>	<p>مدينة 14 أكتوبر السكنية مخطط وحدات الجوار التي تم توزيعها للمستفيدين من أبناء الشهداء ومناضلي الثورة ومن في حكمهم وكذا وحدات الجوار قيد التوزيع ملكية خاصة لأبناء الشهداء ومناضلي الثورة اليمنية محافظة عدن وحدات جوار: 531 - 532 - 533 - 534 - 541 - 538A 542 - 543 - 544 - 545 - 546 - 564 - 563 - 562A - 561A</p>	<p>الجمهورية اليمنية رئاسة الجمهورية الهيئة العامة لرعاية أسر الشهداء ومناضلي الثورة الجمعية التعاونية السكنية لأبناء الشهداء ومناضلي الثورة</p>
---	--	---	--	---	---	---	--



# إعلان تحذيري

بموجب إعلاناتنا السابقة المؤرخة في 21/4/2012م في صحيفة " 14 أكتوبر " وكذلك بتاريخ 8/2/2014م بنفس الصحيفة وبتاريخ 21/4/2012م في صحيفة " الطريق " ، وندعو من خلال إعادة نشر هذا الإعلان جميع المنظمات الحقوقية و منظمات المجتمع المدني المحلية و الدولية و هيئة مكافحة الفساد بالدفاع عن مشروع مدينة 14 أكتوبر السكني و الإنساني لأبناء و أسر الشهداء و الجرحى و من في حكمهم بإنقاذ هذا المشروع الحيوي الهام.

## وعليه :-

تعلم الهيئة العامة لرعاية أسر الشهداء و مناضلي الثورة ممثلة بالجمعية التعاونية السكنية و الإنسانية لأبناء الشهداء و مناضلي الثورة المسؤولة و المعنية برعاية و حماية جميع مصالح أبناء و أسر الشهداء و الجرحى و المناضلين و المخولة شرعاً و قانوناً إلى جانب جميع أجهزة الدولة و منظمات المجتمع المدني... أن أراضي مشروع مدينة 14 أكتوبر الواقعة على مساحة تزيد عن 600 هكتار و المصروفة لأبناء و أسر الشهداء و المناضلين و جرحى الثورة اليمنية و عددهم يزيد عن خمسة عشر ألف مستفيد و المحددة بوحدات الجوار ( 531 - 532 - 533 - 534 - 535 - - - 541 - 542 - 543 - 544 - 545 - 546 - 563 - 564 - 1A56 - 2A56 - C157 ) و ملحقاتها حسب مخطط التوزيع وفقاً لمخططات وحدات الجوار المحددة آنفاً و تشمل مواقع الخدمات و البنية التحتية و كذا مشروع استثماري إنساني سكني و مواقع استثمارية لصالح المشروع و محدد إنشاء المرحلة الأولى منها أكثر من ستة ألف وحدة سكنية ، و موقع مدينة 14 أكتوبر يقع في منطقة بيرفضل م / عدن حسب الحدود المبينة في وحدات الجوار و مخطط المشروع في نطاق المساحة بمخططات التوزيع و ملحقاتها.

## وبهذا تحذر

من أي اعتداءات أو بسط أو بيع و شراء أو إصدار أي تراخيص تحت مبررات تضليلية أو إنشاء أسوار او بناء ... إلخ كونها تعتبر باطلة شرعاً و قانوناً و سيتعرض للمساءلة و للإجراءات القانونية كل من يخالف هذا الإعلان التحذيري باعتباره اعتداء على مال عام و حقوق الغير و سيتحمل جميع نتائج الاعتداء أو المخالفة الناتجة عن أي اعتداءات أو تصرفات بالبسط أو التسوير او البناء أو أي استحداثات أخرى بما فيه تكاليف إزالتها من قبل الأجهزة المختصة و سيكون ملزماً شرعاً و قانوناً بتحمل جميع الخسائر و التعويضات بأي أضرار على حقوق المستفيدين و على مواقع الخدمات و البنية التحتية من شوارع و مدارس و حدائق و مساجد ... إلخ.

كما أن مشروع مدينة 14 أكتوبر لأبناء و أسر الشهداء و المناضلين و الجرحى من المشاريع الحيوية و يمثل حقاً مكتسباً نهائياً تم إقراره و إنشاؤه و تدشينه و إعلانه بجميع وسائل الإعلام الرسمية و الأهلية كما حصل على جميع الإجراءات الشرعية و القانونية و التراخيص ... إلخ خلال السنوات الماضية و نال رعاية القيادة السياسية للدولة و على رأسها فخامة الأخ / عبدربه منصور هادي رئيس الجمهورية و جميع شرائح المجتمع باعتباره حقاً من حقوق شريحة استثمرت و ضحت و تضحي بدماء أبنائها من أجل الوطن عبر مراحل الثورة و حتى اليوم و تم تدشين المشروع رسمياً باحتفالات رسمية و شعبية و تكفلت الدولة بجميع استحقاقاته من البنية التحتية و الخدمات ... إلخ .

و كما نحذر كافة المكاتب العقارية أو من في حكمها تحت أي مسمى بعدم تحرير أو إصدار أي عقود تنازل أو بيع و شراء أو تحت أي مسمى لأراضي الجمعية بحسب وحدات الجوار المحدده آنفاً و تعتبر في حكم الباطل شرعاً و قانوناً و اعتداء على مال عام يعاقب عليه القانون كقضايا جنائية .

ونهي من خلال هذا الإعلان التحذيري بأجهزة الدولة المختصة ممثلة بالأجهزة الأمنية و العسكرية توفير الحماية اللازمة تنفيذاً لقرار النائب العام و أوامر وزير الداخلية عطفاً على توجيهات محافظ محافظة عدن رئيس الوزراء و رئيس الجمهورية بشأن توفير الحماية اللازمة و منع الاعتداءات و ضبط المعتدين و القيام بجمع الاستدلالات من قبل المناطق الأمنية الواقع المشروع في نطاقها و الرفع بها للنيابة العامة ممثلة بالنيابات بمحافظة عدن في مقدمتها نيابة استئناف الأموال العامة م / عدن.