



إعلان تحذيري

بمنع التصرف بأرضية مؤسسة موانئ خليج عدن الكائنة في جولة كالتكس أمام بوابة ميناء عدن للحاويات



بموجب هذا الإعلان تحذر مؤسسة موانئ خليج عدن اليمنية من القيام بأي تصرف بالأرضية المنتشرة إليها أعلاه، الكائنة في جولة كالتكس مدخل ميناء الحاويات، من قبل مكتب الهمامي (شركة إنماء للتطوير العقاري) أو أي جهة أخرى غيرها، وعلى اعتبار أن هذه الأرضية مملوكة ملكية عامةً لمؤسسة موانئ خليج عدن اليمنية وتدخل ضمن حدود حرم ميناء عدن بموجب قانون الموانئ البحرية رقم (23) لعام 2013م، وقرارات مجلس الوزراء ذات الصلة وآخرها القرار رقم (29) لعام 2021م، بتتأن تحديد حرم ميناء عدن ومساحاته التطويرية.

وعليه وبهذا الخصوص فإن مؤسسة موانئ خليج عدن اليمنية تحذر أي جهة، سواءً شركة أو أفراد، من التعاطي أو التعامل مع أي إعلان بالتصرف من قبل مكتب الهمامي (شركة إنماء للتطوير العقاري) يخص أرضية كالتكس المنتشرة إليها أعلاه، وأن أي تصرف يتم إبرامه مع مكتب الهمامي (شركة إنماء للتطوير العقاري) بخصوص هذه الأرضية سيكون تصرفاً باطلاً غير منتج لأثره القانوني، خاصة وأن هناك قضية بخصوص هذا الموقع منظورة أمام نيابة الأموال العامة عدن، كما تهيب مؤسسة موانئ خليج عدن اليمنية بكافة جهات التوثيق بعدم اعتماد أي تصرف بالأرضية موضوع هذا الإعلان يتم إبرامه من قبل مكتب الهمامي (شركة إنماء للتطوير العقاري) وأي جهة أخرى سواءً فرداً أو شركة أو مؤسسة أو أي جهة كانت دون موافقة الجهة المالكة (مؤسسة موانئ خليج عدن اليمنية)، كما أن مؤسسة موانئ خليج عدن اليمنية تؤكد واستناداً إلى قانون الموانئ وقرارات مجلس الوزراء المنتشرة إليها أعلاه بأنه لا يحق لأي جهة أخرى اعتماد أو تصديق أو إعطاء الموافقة الأولية لأي تصرف يخص الأرضية موضوع هذا الإعلان غير المؤسسة، وأن من يقدم على هذا التصرف سيكون عرضةً للمساءلة القانونية، وسيكون أي تصرف من قبل أي كان يُبرم مع مكتب الهمامي (شركة إنماء للتطوير العقاري) غير ذي نفع وغير ذي جدوى ومجرد حبر على ورق، ناهيك عن حق المؤسسة في مقاضاته ومنع وإزالة أي استحداثات في الموقع.

مؤسسة موانئ خليج عدن اليمنية (ميناء عدن)