إعـــلان تحـــذيري

استنادا الى قانون المناطق الحرة رقم (4) لعام 1993م وقرار مجلس الوزراء رقم (65)

بشأن الحدود الجغرافية التي سيطبق فيها نظام المنطقة الحرة عدن

وقرار مجلس الوزراء رقم (289) لعام 2001م
بشأن حماية أراضي المنطقة الحرة عدن

والـذي ألـزم جميع الجهات دون اسـتثناء بضرورة التقيد بـه وتنفيذه والى الحكم التجاري المسـتعجل والصادر من قاضي الأمور المستعجلة بالمحكمة التجارية عدن بتاريخ 6 / 4 / 2019م، والذي قضى (بإلزام المعتديـن بعدم التعدي على الأرض خارج نطاق القانون والأمر بوقف أي اسـتحداثات عليها من قبل أي شخص أو جهة، وبقاء الحال على ما هو عليه حتى الفصل في النزاع).

فإن المنطقة الحرة عدن تحذر جميع الجهات الرسـمية وغير الرسـمية وجميع الأشـخاص الاعتبارية والطبيعية والمواطنين من التعامل مع

ورثة السيدين عبدالله وحسين بن زين بن علوي العيدروس ومن إليهم

فيما يتعلق بالموقع الكائن بجانب مشـروع درة عدن، وتحديداً جنـوب الخط العام الرابط بين البريقة وكالتكس. كونهم معتدين على الموقع الاسـتثماري وليس لهم أي حق شـرعي ولا قانوني في هذه المساحة من الأرض نهائياً لكونها تعد من أملاك المنطقة الحرة عدن بموجب الوثائق القانونية الصادرة من الجهات الرسـمية ومن واقع السـجلات القانونية، والتي بموجبها تم الترخيص لشـركة إنمـاء للتطوير العقاري المحدودة لإقامة مشـروعها الاسـتثماري على هذه المسـاحة والصادر بموجب قرار رئيـس المنطقة الحرة عدن برقم (2) لعام 2015م بشـأن الموافقة الأولية لإقامة المشـروع الاستثماري والصادرة بتاريخ 12 / 1 / 2015م وعقد التطوير الموقع بتاريخ: 22 يناير 2015م.

وعليـه، فـإن المنطقة الحرة عدن تحذر الجميع مـن التعامل مع من يدعي الملكية بـدون وجه حق لهذه المساحة، وأن ما يقوم به هؤلاء لا يمثل المنطقة الحرة عدن، لذلك لزم الأمر بإنزال هذا الإعلان التحذيري بشـأن عدم التعامل معهم بأي شـكل من الأشكال سواء بالتعاقد أو البيع أو الشراء أو المقاولات أو الأعمال الأخرى أياً كانت، كما أن أي تعامل معهم سـوف يعرض صاحبه للمسـاءلة القانونية وسيتم إزالة أي بناء تم مـن قبلهـم، وأن هذا الاعتداء على المال العام يعد جريمة ولا تسـقط بالتقادم يعاقب عليها القانون؛ كون ما يقومون به يخالف القوانين والأنظمة وحقوق الملكية الثابتة للمنطقة الحرة عدن.

لذلك لزم التحذير مجدداً حفاظاً على الحقوق المصانة قانوناً للمسـتثمرين وحمايتهم من أي تعدٍ أياً كان نوعه، وتهيئة المناخ الجاذب للاستثمارات المحلية والأجنبية، وقد أعذر من أنذر..

المنطقة الحرة - عدن